



le NID



CHAMBRES D'HÔTES (B&B)
& LOCATION D'APPARTEMENTS MEUBLÉS

À Auxerre en Bourgogne



Parking à proximité

Place sécurisée disponible sur demande avec supplément.

CHAMBRES D'HÔTES • B&B

LE NID

Nos 3 chambres d'hôtes sont idéalement situées au centre ville d'Auxerre dans notre maison, que nous aurons le plaisir de vous faire découvrir à l'occasion de votre séjour.

Les chambres sont situées au 2^e étage. Elles sont soigneusement décorées et bénéficient de toutes les commodités.

La **chambre Chablis**, très spacieuse, est équipée d'un lit queen size et dispose de sa salle de bains et de ses toilettes. Elle bénéficie d'une vue imprenable sur l'Abbaye et la Cathédrale et au loin sur la campagne auxerroise !

La **chambre Mabando** dispose de toilettes et d'une cabine de douche dans la chambre. Cette chambre est idéale pour une étape cocooning.

La **chambre Diabolo** est communicante avec la chambre Chablis et ne peut être louée que par un groupe de 4 personnes. La salle de bains spacieuse sera partagée entre les 4 occupants. Elle est la solution idéale pour les familles.

Elles sont toutes équipées de télévisions à écran plat et du WIFI gratuit.



À Auxerre

Leur excellent emplacement vous permettra de profiter à pieds des charmes de la cité médiévale, de ses monuments, de ses musées et de ses très nombreux commerces. Vous serez à deux pas de très bons restaurants. N'hésitez pas à nous demander conseil !

Le matin, nous vous servons un copieux petit déjeuner maison. Il vous sera servi dans le salon mis à votre disposition durant votre séjour au rez de chaussée de la maison, où vous pourrez bouquiner ou prendre un café si vous le souhaitez.



En face de l'appartement, vous trouverez une boulangerie et à 50m un supermarché Monoprix.

Rue du Temple à Auxerre

APPARTEMENT 2/4 personnes LE TEMPLE



Parking gratuit à 200 mètres
Place de l'Arquebuse



Notre appartement est situé au second étage d'un petit immeuble de 3 étages au coeur du centre ville et de ses commerces. Garez votre voiture et profitez de cette jolie ville d'Auxerre !

Vous apprécierez son salon et son séjour très lumineux donnant sur deux petits balcons surplombant une des rues commerçantes d'Auxerre. Vous pourrez vous amuser à observer les déambulations des clients.

L'appartement dispose d'une cuisine très bien équipée avec toute la vaisselle nécessaire à votre séjour ainsi qu'une cafetière, une bouilloire, un grille-pain, mais aussi un réfrigérateur, un four, un micro-ondes et un lave vaisselle.

Nous mettons à votre disposition café, thé et cacao et les produits de base pour la cuisine.

La chambre, spacieuse, a l'avantage de donner sur la cour arrière, idéal pour bien dormir. La salle de bains dispose d'une baignoire avec une colonne de douche.

Le salon est équipé d'un canapé-lit et permet d'accueillir deux personnes supplémentaires. Cette pièce peut facilement devenir une seconde chambre, une cloison amovible permet de la séparer du séjour.

L'appartement est équipé d'une télévision à écran plat, d'une connexion WIFI et d'un lecteur iPod. Nous mettons à votre disposition une machine à laver le linge, un étendoir, un fer et une table à repasser.

LE CADET ROUSSEL, LE COCHE D'EAU & LE SAINT-NICOLAS

Ces 3 appartements sont situés dans un petit immeuble du Moyen âge de 2 étages sur une jolie place d'Auxerre, typique, calme et au coeur du centre historique. Cette place est située à deux pas des quais de l'Yonne, un des endroits les plus prisés d'Auxerre notamment pendant les beaux jours. Un air de vacances plane à cet endroit, les piétons, les cyclistes, les plaisanciers, tous s'en donnent à coeur joie.

Place du Coche d'Eau à Auxerre



Equipements communs aux appartements Le Coche d'Eau et le Saint-Nicolas

Un **canapé-lit** dans le salon permet d'accueillir 2 personnes supplémentaires. Dans la cuisine, vous trouverez à votre disposition toute la vaisselle nécessaire à votre séjour ainsi qu'une **cafetière**, une **bouilloire**, un **grille-pain**, ainsi qu'un réfrigérateur, un four, un micro-ondes et un lave vaisselle ... et **le nécessaire pour préparer votre petit déjeuner** (thé, café, cacao, ...), ainsi que les produits de base pour faire la cuisine.

Un lave linge, une table et un fer à repasser sont à votre disposition.



Un local permet de louer des vélos sur demande.

Un parking est situé devant les appartements. Des places de parking sont disponibles boulevard de l'Yonne.



APPARTEMENT • 2/4 personnes LE COCHE D'EAU

L'appartement est situé en rez de chaussée (juste 3 ou 4 marches à monter).

L'appartement dispose d'un salon très lumineux, équipé d'une télévision à écran plat et d'une connexion WIFI et d'un séjour alliant modernité et poutres à l'ancienne, où vous pourrez confortablement prendre vos repas.

La chambre avec ses poutres apparentes aux murs témoigne de l'ancienneté du bâtiment. Elle est située sur une courette, emplacement idéal pour se reposer et y passer de bonnes nuits.

La cuisine est spacieuse et est confortablement équipée pour réaliser vos repas lors de votre séjour.

La salle de bains quant à elle dispose d'une baignoire avec une colonne de douche.



Lors de votre séjour, vous profiterez de son emplacement idéal, au coeur du centre historique et des quais offrant un réel terrain de jeux pour petits et grands.



Des bars et des restaurants sont à proximité tout le long des quais. N'hésitez pas à aller profiter des très belles terrasses durant l'été, où vous pourrez observer les bateaux voguer sur le Canal du Nivernais.

à côté de l'appartement
l'entreposer vos vélos
de.

à 100 mètres des
places gratuites sont
de la Chainette.



APPARTEMENT • 2/4 personnes
LE SAINT-NICOLAS

L'appartement est situé au 1^{er} étage. Depuis le salon, vous profiterez d'une vue dégagée sur la Maison du Coche d'Eau et sur la magnifique Abbaye Saint-Germain, qui est éclairée tous les soirs l'été et tous les week-ends le reste de l'année. Un vrai spectacle pour les yeux !

L'appartement dispose d'un salon équipé d'une télévision à écran plat et d'une connexion WIFI et d'un séjour où vous pourrez confortablement prendre vos repas, que vous aurez préparé dans la cuisine toute équipée.

La chambre est située sur une courette et est équipée d'un lit queen size, idéal pour passer de bonnes nuits.

La salle de bains, entièrement rénovée, dispose d'une baignoire avec une colonne de douche.



Profitez de votre séjour pour flâner le long des quais et rejoindre le quartier du Pont, un quartier animé notamment le dimanche matin avec ses commerces et notamment une des meilleures boulangerie-pâtisserie d'Auxerre.



Vous découvrirez aussi des bars et des restaurants tout au long de cette rue, qui vous conduira au centre ville si vous la remontez jusqu'au bout. N'hésitez pas à nous consulter pour connaître nos bonnes adresses.



STUDIO • 2 personnes

LE CADET ROUSSEL

Notre studio est en rez de chaussée (juste quelques marches à monter). Il est très lumineux car il bénéficie de 3 fenêtres, l'une donnant sur la place et les 2 autres sur une petite rue pittoresque, qui vous permettra de rejoindre le quartier historique d'Auxerre.

L'appartement est composé d'une kitchenette équipée de vaisselle, d'un réfrigérateur, de plaques vitrocéramiques, d'un four combiné, d'une cafetière, d'une bouilloire et d'un grille pain. Un bar équipé de deux tabourets délimite la kitchenette du salon, le lieu idéal pour prendre vos repas.

Le salon est équipé d'un canapé, d'une télévision à écran plat et d'une connexion WIFI. Depuis cette pièce, vous accéderez à une mezzanine équipée d'un lit double.

La salle de bains est équipée d'une douche, d'un lavabo et de toilettes.



En remontant la rue qui longe l'appartement, vous découvrirez une cabine téléphonique rouge à l'image des cabines téléphoniques anglaises. Juste en face, vous y trouverez une boulangerie.

À cette intersection, sur la droite, vous découvrirez au bout la magnifique Abbaye Saint-Germain. En prenant la rue sur la gauche, c'est l'impressionnante Cathédrale Saint-Etienne qui s'imposera à vous. En poursuivant votre chemin vous rejoindrez le centre ville d'Auxerre et tous ses commerces, ses bars et ses restaurants. Vous n'aurez que l'embaras du choix !

INFORMATIONS & RESERVATIONS

Pour toute demande d'informations,
vous pouvez nous contacter :

+33(0)6 82 19 80 13

lenidaxerre@gmail.com

www.lenid-auxerre.fr
www.iloveauxerre-bourgogne.com

Restez connectés avec nous !



PPGEpicurien



@GrandEpicurien



petitpaulgrandepicurien